Warszawa, dnia ………………….………..

OŚWIADCZENIE O DYSTRYBUCJI KORESPONDENCJI

Ja niżej podpisana/y…………………………………………………………… (*imię i nazwisko*)

o nr PESEL………………………………………..…

tel. kontaktowy………………………………….…… (*dobrowolnie*)

adres lokalu: ………………………………………………………………………………………

**wyrażam zgodę na przesyłanie przez Spółdzielnię Budowlano - Mieszkaniową „Cepelianka” korespondencji, w szczególności: aneksów czynszowych, rozliczenia mediów, informacji o stanie salda, zawiadomień, upomnień, wezwań oraz innej korespondencji poprzez** (*proszę zaznaczyć właściwy kwadrat):*

□ umieszczenie w mojej skrzynce pocztowej   
□ przesłanie na adres korespondencyjny:  
……………………………………………………………………………………………………………………………..……………………  
……………………………………………………………………………………………………………………………..……………………   
□ przesłanie drogą elektroniczną bez podpisu elektronicznego (w rozumieniu art. 3 ustawy z dnia 18.09.2001 r. o podpisie elektronicznym) na adres e-mail:  
………………………………………………………………………………………………………………….………………………………

Korespondencję kierowaną do mnie w/w sposób uznawać będę za doręczoną.

Wypełniony i czytelnie podpisany druk prosimy przekazać do biura Spółdzielni osobiście lub   
pocztą na adres: SBM „Cepelianka”, ul. Puławska 54/56, 02-592 Warszawa, w postaci   
skanu wypełnionego dokumentu lub dokumentu podpisanego podpisem kwalifikowanym lub profilem zaufanym na adres e-mail: [biuro@cepelianka.waw.pl](mailto:biuro@cepelianka.waw.pl).

………………………...…………………

*podpis składającego oświadczenie*

W przypadku zaistnienia przeszkód technicznych lub formalnych uniemożliwiających przesyłanie korespondencji drogą elektroniczną, zobowiązuję się przyjmować korespondencję w formie papierowej. Jednocześnie w razie zmiany adresu e-mail zobowiązuję się do pisemnego powiadomienia Spółdzielni o nowym adresie.

………………………...…………………

*podpis składającego oświadczenie*

*Prosimy o zapoznanie się z klauzulą informacyjną dotyczącą przetwarzania Pani/Pana danych osobowych znajdującą się na następnych stronach* ***i zaznaczamy, że nie ma obowiązku drukowania, podpisywania i składania klauzuli wraz z oświadczeniem.***

**Informacje o przetwarzaniu przez Spółdzielnię Budowlano-Mieszkaniową „Cepelianka” danych osobowych zawartych w Oświadczeniu o dystrybucji korespondencji**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i ust. 2 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych 2016/679 – dalej jako „***RODO***”, informujemy, że:

**Administrator i Inspektor Ochrony Danych**

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Spółdzielnia Budowlano - Mieszkaniowa „Cepelianka”** z siedzibą w Warszawie przy ul. Puławskiej 54/56 lok. 90, nr tel. (22) 845 08 53, e-mail: [biuro@cepelianka.waw.pl](mailto:biuro@cepelianka.waw.pl), dalej jako „Spółdzielnia” lub „Administrator”.
2. Administrator powołał Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować w każdej sprawie dotyczącej ochrony danych osobowych pod adresem e-mail: [iod@cepelianka.waw.pl](mailto:iod@cepelianka.waw.pl).

**Cele i podstawy prawne przetwarzania**

1. Przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych odbędzie się w celu przekazywania Pani/Panu korespondencji ze Spółdzielni w sprawach związanych z zarządzaniem Pani/Pana nieruchomością znajdującą się w zasobach Spółdzielni (informowanie o opłatach, rozliczeniach, przeglądach, konserwacjach budynku, zdarzeniach awaryjnych, przekazywanie zawiadomień, wezwań, upomnień), a także w sprawach związanych z Pani/Pana członkostwem w Spółdzielni (jeżeli dotyczy) w sposób przez Panią/Pana wskazany.
2. Podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych we wskazanym wyżej celu jest realizacja obowiązku prawnego ciążącego na Spółdzielni zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. c RODO polegającego na przekazywaniu Pani/Panu stosownej korespondencji związanej z zarzadzaniem nieruchomościami i prowadzeniem Spółdzielni oraz prawnie uzasadniony interes Administratora (art. 6 ust. 1 lit. f RODO) polegający na odebraniu od Pani/Pana oświadczenia o sposobie przekazywania korespondencji.
3. Podanie Pani/Pana numeru PESEL posłuży nam w celu jednoznacznej weryfikacji Pani/Pana tożsamości jako osoby uprawnionej do składania ww. oświadczenia oraz uniknięcia pomyłek przy wysyłce odpowiedniej korespondencji, co stanowi prawnie uzasadniony interes Spółdzielni zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.
4. Jeżeli poda Pani/Pan swój numer telefonu to będzie on przetwarzany w celu szybkiego kontaktu w sprawach związanych z Pani/Pana nieruchomością lub członkostwem w Spółdzielni na podstawie Pani/Pana zgody wyrażonej poprzez czynność tzn. dobrowolne podanie (art. 6 ust. 1 lit. a RODO).
5. Pani/Pana dane osobowe mogą być również przetwarzane w celu ewentualnego dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami co stanowi prawnie uzasadniony interes Administratora zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. f RODO.

**Okres przechowywania**

1. Dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji zadań Spółdzielni zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz do czasu przedawnienia ewentualnych wzajemnych roszczeń.

**Prawa osób fizycznych**

1. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
2. wycofania zgody na przetwarzanie danych (numeru telefonu) w każdym czasie co nie będzie miało wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano przed cofnięciem zgody.
3. dostępu do treści swoich danych, żądania ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia ich przetwarzania;
4. wniesienia sprzeciwu w przypadku przetwarzania danych na podstawie prawnie uzasadnionego interesu Administratora;
5. W celu realizacji swoich praw prosimy skierować żądanie na adresy e-mail wskazane w pkt 1 i 2 powyżej lub pocztą na adres siedziby Administratora.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych narusza przepisy RODO.

**Odbiorcy danych**

1. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych mogą być: podmioty świadczące usługi informatyczne (serwis oprogramowania, hosting skrzynek mailowych, hosting serwerów), księgowe, prawne, doradcze na podstawie stosownych umów oraz podmioty upoważnione do otrzymania Pani/Pana danych osobowych na podstawie obowiązujących przepisów prawa np. policja, sądy, ubezpieczyciele.

**Informacja o wymogu podania danych**

1. Wypełnienie oświadczenia jest dobrowolne. W przypadku braku podania danych na oświadczeniu, Spółdzielnia będzie przekazywała Pani/Panu korespondencję na adres Pani/Pana lokalu znajdującego się w zasobach Spółdzielni. Brak podania danych w oświadczeniu uniemożliwi realizację celów przetwarzania wskazanych powyżej.

**Informacje o braku profilowania i braku przekazywania danych poza EOG**

1. Dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu oraz nie będą transferowane do krajów trzecich tzn. poza teren Europejskiego Obszaru Gospodarczego.